

U s n e s e n í č. 3/2020

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lisov,
které se konalo dne 29. 6. 2020

Zastupitelstvo obce:

určuje ověřovatele zápisu ze zasedání zastupitelstva M. Kučerovou a V. Čadu.

- 1. schvaluje** předloženou aktualizaci plánu společných zařízení – Aktualizace 2020
- 2. schvaluje** doporučení, že projednávaná část pozemku bude uvedena jako ostatní komunikace s tím, že tento pozemek není pro obec prioritní, a proto jej nebude obec jako komunikaci rozvíjet a udržovat
- 3. schvaluje** že obec na tyto pozemky parcelní číslo 24/3, 23/1 a 23/5 v kú Lisov nehodlá vynakládat finanční prostředky na rozšiřování propustku a ani není prioritou obce toto řešit. Nebrání se však součinnosti s Ing. Soukupem při řešení jeho písemných požadavků. Veškeré požadavky a kroky budou projednávány na veřejném zasedání obce
- 4. schvaluje** žádost od firmy ČEZ distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene, za jednorázovou úplatu 1 000 Kč, uložením kabelu VN na okraji pozemku p.č. 2395 v kú Hradec u Stoda, který je v majetku obce Lisov a **záměr byl vyvěšen 15.6.2020**
- 5. schvaluje** a) cena stočného pro Lisov na rok 2020 ÷ 2021 je stanovena na 60 Kč/m³
b) uhradit lze viz. smlouva na připojení ročně (1x 2 100 Kč), pololetně (2x 1 050 Kč), měsíčně (12x 175 Kč) c) smlouvy se budou každý rok aktualizovat do 28.2. (všechny změny např. změna majitele, aktuální počet uživatelů apod.) d) Chalupáři individuálně podle počtu přihlášených 18 m³/rok na osobu e) letošní a příští rok se bude platit od data připojení příslušný počet dvanáctin zbývajících do konce roku
- 6. schvaluje** přehlednější a srozumitelnější smlouvu na připojení nemovitostí viz. příloha
- 7. informuje** Parkování na veřejném prostranství. Prověřovat možnosti. Jelikož se množí případy, kdy před domem jedné rodiny parkují dvě a více aut, navrhl starosta zpoplatnění vyhláškou. Vyhláška ovšem stanoví vyčlenění parkovacích míst na konkrétní SPZ. Jelikož tento postup je relativně nákladný a musel by proto být zaplacen parkovným, odložilo se řešení parkovného a byl navržen rozhovor s jednotlivci, kteří chápou veřejný prostor jako nekonečné parkoviště a domluva na snížení zaparkovaných vozů, nebo bude vytvořeno pro tyto milovníky mnoha často nepojízdných aut, tučně placené parkovací místo
- 8. schvaluje** volební komisi ve složení: F. Vítová, V. Marešová, K. Poslední a M. Kučerová.
- 9. neschvaluje** nabídku možnosti pojištění právní ochrany pro obec D.A.S. Rechtsschutz AG
- 10. oznamuje**, byla přijata a schválena rozpočtová opatření č. 3 a 4
- 11. informuje** Kanalizace stav. Firma Kaiser s.r.o. nechala provádějící firmou opravit nalezené závady a zajišťuje připojení odměřovací jednotky a napojení kanalizačního řádu do kanalizace obce Hradec u Stoda. Je přislíben termín 6 ÷ 7.7.2020

12. Diskuse. Jak sladit vývoz a napojení se na kanalizaci! To bylo hlavní téma diskuse. Lze řešit individuálně. Pokud si objednáme vývoz, můžeme počítat s termínem připojení. Pokud to podmínky nedovolují projednáme možnosti s úřadem. Dohodnout posunutí vývozu po připojení lze. Vždy je však lépe se domlouvat dopředu než pak platit pokutu. Dotaz na rychlou jízdu v obci – nelze pokutovat bez součinnosti s policií. Starosta ani zastupitelé nemají měřidlo rychlosti ani nemají oprávnění tyto situace řešit. Obracejte se na policii ČR. Ta to oprávnění a měřidla má. Starosta doporučil odstranit nyní již nebezpečnou houpačku s průlezkou – zajistí obec. Dále se ptal na memoriál, zda bude, kolik hodin pro obec odpracovali hasiči za používání společné klubovny – protože do poletí měli odpracovat za dvě čtvrtletí 2x100 hodin. Bez opovědí. Jak vyřešit prohlubně na cestě do mlýna? Návrh: pouze značky a odrazky pro noční jezdce. Letos máme 777 let od vzniku obce Lisov (vznikla 1243)

Podmínky pro připojení na kanalizaci: Projekt na obci k vyzvednutí, Smlouva o připojení se – uzavřená s obcí, Fotodokumentace připojovaných odpadních trubek, Seznámení se s Kanalizačním řádem obce, Seznámení se s tím co do kanalizace nepatří a co naopak ano

13. Závěr – poděkování všem za účast, přání hezkého dne a ukončení zasedání

OBEC LISOV
PLZEŇ JIH

.....
Jaroslav Šebesta, starosta

Vyvěšeno: 30.6. 2020

Sejmuto:.....

SMLOUVA

O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD DO VEŘEJNÉ KANALIZACE

podle příslušných ustanovení zákona č. 247/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) mezi:

Obec Lisov

Lisov 3

333 01 Stod

IČ: 00574104

DIČ: CZ00574104

Zastoupená starostou obce p. Jaroslavem Šebestou

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu 00745003399 / 0800

(dále jen provozovatel)

a

Jméno, příjmení -

Datum narození -

Bytem -

Tel.

(dále jen odběratel)

uzavírají tuto

SMLOUVU O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD DO VEŘEJNÉ KANALIZACE OBCE HRADEC

I.

Úvodní ustanovení

1. Provozovatel je osobou oprávněnou k provozování kanalizace ve smyslu zákona o vodovodech a kanalizacích.
2. Odběratel prohlašuje a dokládá výpisem z katastru nemovitostí, že je vlastníkem pozemku nebo stavby připojené ke kanalizaci (dále jen odběrné místo) a dále prohlašuje, že splňuje podmínky podle tohoto zákona a bere na vědomí, že vypouštění odpadních vod bez uzavření této smlouvy je neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace, což bude mít za následek přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod (§9 odst.6 písm.f, §10 odst.1,2 zákona o vodovodech a kanalizacích).
3. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

II.
Předmět smlouvy

1. Provozovatel se zavazuje odvádět odběrateli za úplatu odpadní vody. Vztahy mezi obcí Lisov a odběratelem se řídí podle zákona o vodovodech a kanalizacích, podle Vyhl. č. 428/2001 Sb. v platném znění, podle této smlouvy (dále jen podmínky). Odběratel potvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil.
2. Provozovatel se zavazuje tyto závazky plnit od účinnosti této smlouvy na dobu neurčitou.

III.
Podmínky odvádění odpadních vod

Odvádění odpadních vod dle odběrného místa:

Odběrné místo Lisov čp.

<i>Cena stočného za m³ (a)</i>	<i>Spotřeba na osobu za rok (b)</i>	<i>Počet osob</i>	<i>Cena stočného na rok 2020</i>
60 Kč/m ³	35 m ³	Viz. příloha	2 100,- Kč

a) cena stočného, schválená Zastupitelstvem obce Lisov pro kalendářní rok, zveřejněná na úřední desce

b) množství odváděných odpadních vod je stanoveno výpočtem podle § 30 vyhl. č. 428/2001 a její příl. č. 12

IV.
Stočné a způsob placení

1. Stočné je cenou za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod, ceny pro odběrná místa ke dni účinnosti smlouvy jsou uvedeny v článku III.
2. Stočné za objemovou jednotku (m³) při jednosložkové formě je stanoveno ceníkem stočného, platného v době podpisu této smlouvy. Cena stočného se každoročně upravuje zastupitelstvem obce, na základě zveřejněné kalkulace stočného za předešlý kalendářní rok.
3. Cena stočného na každý následující kalendářní rok, kdy je tato smlouva platná, bude po schválení zastupitelstvem obce zveřejněna na úřední desce. Pokud k ceně stočného do 15 dnů od data zveřejnění nepodá odběratel na adresu provozovatele písemně odůvodněnou námitku, má se za to, že cenu stočného akceptuje.
4. Způsob platby a splatnost:
 - platba musí být provedena bezhotovostním převodem na účet nebo vkladem na účet, uvedený v záhlaví této smlouvy
 - splatnost: a) při platbě na celý rok je splatnost do 28.2. příslušného kalendářního roku
b) při pololetní platbě je splatnost do 28.2. a do 31.7. příslušného kalendářního roku
c) při měsíční platbě do 15 dne v kalendářním měsíci
5. Nedodrží-li odběratel stanovený termín splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení v dohodnuté výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Společná ustanovení

1. Provozovatel je oprávněn bez předchozího upozornění přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod jen v případech: - živelné pohromy
- při havárii kanalizace nebo kanalizační přípojky
- při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku
2. Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení za podmínek stanovených v § 9 odst. 6, 7, 8, 9 a 10 zákona o vodovodech a kanalizacích
3. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypuštění v případech stanovených v § 10 zákona o vodovodech a kanalizacích
4. Provozovatel je povinen a oprávněn odebírat kontrolní vzorky odpadních vod a provádět jejich rozbor v souladu s kanalizačním řádem, v případě zjištění překročení limitů stanovených kanalizačním řádem se odběratel zavazuje uhradit náklady spojené s odběrem a rozбором těchto vzorků, případně zvýšené náklady na likvidaci jeho odpadních vod či způsobených škod.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami.
2. Odběratel se zavazuje v případě změny vlastnictví k pozemku nebo stavbě připojené na kanalizaci tuto skutečnost neprodleně sdělit a doložit provozovateli. Nesplnění této povinnosti lze posuzovat jako vypouštění odpadních vod v rozporu s touto smlouvou.
3. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou nebo výpovědí, přičemž výpověď je měsíční a uplyne posledním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
4. Obsah této smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Provozovatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto souhlas s § 5 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů provozovateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Dále i k vedení agendy odvádění odpadních vod v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích, a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě odběratele, přecházejí na nového odběratele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy
6. Smluvní strany si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Lisově dne

.....
Obec Lisov

.....
Odběratel